



R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, N.L.  
GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

Secretaría de Obras Públicas

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD

**DICTAMEN DE APERTURA TÉCNICA**

Referente a las propuestas presentadas en el acto de presentación de propuestas, que la Dependencia efectuó el día 23 de mayo del 2024 del concurso OP-MGNL-FISM-50/24-IR, de la obra relativa a: REMODELACIÓN DE CANCHA POLIVALENTE EN PARQUE SOBRE AV. PORTAL DE LINCOLN EN COL. PORTAL DE LINCOLN EN GARCÍA, N.L. manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad al artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados, SI cumplen con todos los requisitos de la invitación restringida de fecha 13 de mayo del 2024, se procedió a RECIBIR su sobre cerrado y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

INFORMACION SOLICITADA ( anexos)	MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIONES MONTERREY, S.A DE C.V		GRUPO CONSTRUCTOR PETREO, S.A DE C.V		CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE, S.A DE C.V		ROKLAB, S.A DE C.V		CONSTRUCTORA MONTEM, S.A DE C.V	
	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO
T1.- Acreditación de la Personalidad	✓		✓		✓		✓		✓	
T2.- Currículum del Técnico Propuesto	✓		✓		✓		✓		✓	
T3.- Relación de Obras en Proceso	✓		✓		✓		✓		✓	
T4.- Programas de Trabajo	✓		✓		✓		✓		✓	
T5.- Visita de Obra, Junta de Aclaraciones y Adendums	✓		✓		✓		✓		✓	
T6.- Listado de Maquinaria y Equipo, El Disponible y el que posteriormente se usará.	✓		✓		✓		✓		✓	
T7.- Programa de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
T8.- Resumen Costo Directos Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓		✓	
T9.- Programa de Utilización de Personal Técnico, Administrativo y Obrero.	✓		✓		✓		✓		✓	
T10.- Tabulador de Salarios Reales	✓		✓		✓		✓		✓	
T11.- Listado de Materiales y Costos Básicos	✓		✓		✓		✓		✓	
T12.- Programa de Adquisición de Materiales y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
T13.- Materiales, Equipos o parte de la Obra a Subcontratar	✓		✓		✓		✓		✓	
T14.- Escrito para Designación de Profesional Responsable	✓		✓		✓		✓		✓	
T15.- Carta Compromiso del Laboratorio Certificado	✓		✓		✓		✓		✓	
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración: 23 de mayo del 2024

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.  
JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS



R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, N.L.  
 GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024  
 Secretaría de Obras Públicas  
 DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD  
 DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 24 de mayo del 2024 del Concurso-OP-MGNL-FISM-50/24-IR de la obra relativa a: **REMODELACIÓN DE CANCHA POLIVALENTE EN PARQUE SOBRE AV. PORTAL DE LINCOLN EN COL. PORTAL DE LINCOLN EN GARCÍA, N.L.**, manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA ( anexos)	MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIONES MONTERREY, S.A. DE C.V.		GRUPO CONSTRUCTOR PETREO, S.A. DE C.V.		CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE, S.A. DE C.V.		ROKLAB, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA MONTEM, S.A. DE C.V.	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
E1.- Garantía de Seriedad de la Propuesta	✓		✓		✓		✓		✓	
E2.- Carta Compromiso Proposición	✓		✓		✓		✓		✓	
E3.- Catálogo de Conceptos	✓		✓		✓		✓		✓	
E4.- Programa de Obra y Montos de Trabajo	✓		✓		✓		✓		✓	
E5.- Análisis de Costo Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓		✓	
E6.- Cálculo del Factor Salarial Real	✓		✓		✓		✓		✓	
E7.- Análisis de Costos Indirecto y Utilidad	✓		✓		✓		✓		✓	
E8.- Cálculo de Costo por Financiamiento	✓		✓		✓		✓		✓	
E9.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
E10.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Personal	✓		✓		✓		✓		✓	
E11.- Programa de Volumen y Montos de Adquisición de Material y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
E12.- Análisis de Precios Unitarios	✓		✓		✓		✓		✓	
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA	RECHAZADA

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones: CONSTRUCTORA MON-TEM, S.A. DE C.V. No cumplió con el anexo E1.- Garantía de Seriedad de la Propuesta (No presentó cheque en garantía)

Comentarios Adicionales:  
 Fecha de elaboración: 24 de mayo del 2024

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.  
 JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
 DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PUBLICAS